

Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu päätöksentekojärjestelmässä. Varmennetiedot tarkastettavissa kaupungin kirjaamosta.

---

**Vahingonkorvaushakemus liukastumisesta 11.12.2024 Ahlgrenin puistokuja 5:n kohdalla, takaisinsaantivaatimus**

**TRE:1015/03.07.01/2025**

**Lisätietoja päätöksestä**

Kiinteistöjohtaja Virpi Ekholm, puh. 0400 205 044, etunimi.  
sukunimi@tampere.fi

**Valmistelijan yhteystiedot**

Ylläpitoasiantuntija Petri Reunanen, puh. 040 681 7480, etunimi.  
sukunimi@tilapa.fi

**Päätös**

Lausunnon mukaisesti Pohjola Vakuutus Oy:n takaisinsaantivaatimus hylätään perusteettomana.

**Perustelut**

Tampereen kaupungille on Pohjola Vakuutus Oy:n toimesta esitetty 11.2.2025 päivätty takaisinsaantivaatimus koskien 11.12.2024 sattunutta liukastumisvahinkoa. Vahingonkärsijä on liukastunut Tampereella Ahlgrenin puistokuja 5:n kohdalla. Takaisinsaantivaatimus on tällä hetkellä 7424,91 euroa perustuen työnantajan lakisääteisen tapaturmavakuutuksen perusteella vahingonkärsijälle maksettuihin korvauksiin.

Vakuutusyhtiö perustelee vaatimustaan sillä, että liukastuminen on sen mukaan johtunut piha-alueen kunnossapitovelvollisuuden laiminlyönnistä.

Ylläpitoasiantuntija Petri Reunanen: Tampereen Tilapalvelut Oy on tehnyt sopimuksen Koukkuniemen vanhainkodin alueen (Ahlgrenin puistokuja) ulkoalueiden hoidosta Tampereen Infra Oy:n kanssa. Tampereen Infralta saadun selvityksen mukaan tapaturmapäivänä ilman lämpötila on ollut hieman plussalla. Korvausvaatimuksessa esitetystä sijainnista on suoritettu saadun selvityksen mukaan liukkaudentorjuntaa 10.12. klo 06:05 alkaen ja 11.12. tehty lumensiiroa. Samalla, kun lumensiiroa on tehty paikalta vahinkopäivän aamuna, on silmäilty myös tarvetta muulle kunnossapidolle, eikä tarvetta ole ollut.

Vahingonkorvauslain 2 luvun 1 §:n mukaan, joka tahallisesti tai tuottamuksesta aiheuttaa toiselle vahingon, on velvollinen korvaamaan sen. Jos kyseessä on tapaturma, aiheutunut vahinko jää vahingonkärsijän kannettavaksi. Todettakoon, että liukkauden torjuntaa ei koskaan ole mahdollista toteuttaa siten, että alueiden mitkään osat eivät koskaan olisi liukkaat. Hiekoituksellakaan ei aina voida täysin estää jään aiheuttamaa liukkautta siinäkin tapauksessa, että kunnossapito on ollut asianmukaisella ja kunnossapitolain edellyttämällä tasolla. Aina on jokin kohta, johon on mahdollista liukastua. Jalankulkijan tulee ottaa olosuhteet huomioon ja noudattaa huolellisuutta ja varovaisuutta talvella kulkiessaan. Kaupungilla ei ole, eikä voikaan olla resursseja, saati velvollisuutta jatkuvaan alueidensa kunnossapitoon.

Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu päätöksentekojärjestelmässä. Varmennetiedot tarkastettavissa kaupungin kirjaamosta.

---

Kunnossapitovelvollisuuden rajan määrittää kunnossapidon konkreettinen tarve. Edellä kerrotun perusteella katson, että tapaturmapaikan kunnossapito on hoidettu sääolosuhteiden vaatiman tarpeen mukaisesti, rutiininomaisesti ja huolellisuutta noudattaen. Koska korvausvelvollisuus takaisinsaantisuoritukseen voi syntyä vain tuottamuksen eli huolellisen toiminnan laiminlyönnin perusteella, korvausvelvollisuuden perusteet eivät tässä tapahtumassa täyty.

Elinvoiman palvelualueen toimintasääntö 20.2.2025 § 9. Hallintosääntö 1.1.2025 § 34 kohta 10) Alle 50 000 euron suuruisen vahingonkorvauksen maksaminen.

### **Tiedoksi**

Pohjola Vakuutus Oy, tilapalvelut@tilapa.fi, Sanna Kerola

Liitteet:

1 Liukastuminen Koukkuniemi Iltala 11.12.2024 olosuhdetiedot

### **Allekirjoitus**

Kiinteistöjohtaja Virpi Ekholm

### **Nähtävilläolo ja tiedoksianto asianosaiselle**

Päätös asetetaan nähtäville 28.3.2025 Tampereen kaupungin verkkosivulle [www.tampere.fi](http://www.tampere.fi).

Päätös on lähetetty 28.3.2025 sähköpostilla päätöksessä näkyvän jakelun mukaisesti.

### **Muutoksenhakuviranomainen**

Kuntalain mukaista oikaisua haetaan Tampereen asunto- ja kiinteistölautakunnalta.

Tampere  
28.03.2025

Minna Kareinen  
Hallintoassistentti

Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu päätöksentekojärjestelmässä. Varmennetiedot tarkastettavissa kaupungin kirjaamosta.

---

## **Oikaisuvaatimus**

§ 286

### **Oikaisuvaatimusohje**

#### **Oikaisuvaatimusohje**

Tähän päätökseen tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen.

#### **Oikaisuvaatimusoikeus**

Oikaisuvaatimuksen saa tehdä se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (asianosainen) sekä kunnan jäsen.

Kuntien yhteisen toimielimen päätökseen saa oikaisuvaatimuksen tehdä myös sopimukseen osallinen kunta ja sen jäsen.

#### **Oikaisuviranomainen**

Oikaisua haetaan päätösotteessa mainitulta muutoksenhakuviranomaiselta.

Oikaisuvaatimus tulee toimittaa osoitteella:

Tampereen kaupunki  
Kirjaamo  
Frenckellinaukio 2 B, PL 487  
33101 Tampere

Oikaisun voi lähettää myös virallisen sähköisen asioinnin lomakkeella osoitteessa <https://www.tampere.fi/asioi-kaupungin-kanssa> tai sähköpostilla kirjaamo@tampere.fi

Tampereen kaupunki ei vastaa sähköpostilla lähetetyn oikaisuvaatimuksen tietoturvasuudesta.

#### **Oikaisuvaatimusaika**

Oikaisuvaatimus on tehtävä **14 päivän** kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

#### **Tiedoksisaanti**

Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa. Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, 7 päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä, 3 päivän kuluttua sähköpostin lähettämisestä, saantitodistuksen osoittamana aikana tai erilliseen tiedoksisaantitodistukseen merkittynä aikana. Tiedoksisaantipäivää tai sitä päivää, jona päätös on asetettu nähtäväksi, ei lueta määräaikaan. Jos määräajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa tehtävän toimittaa ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

#### **Oikaisuvaatimus**

Oikaisuvaatimuksesta on käytävä ilmi vaatimus perusteineen.

Oikaisuvaatimus on toimitettava oikaisuvaatimusajan kuluessa oikaisuvaatimusviranomaiselle. Oikaisuvaatimuksen tulee olla perillä oikaisuvaatimusajan viimeisenä päivänä ennen viraston aukioloajan päättymistä klo

Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu päätöksentekojärjestelmässä. Varmennetiedot tarkastettavissa kaupungin kirjaamosta.

---

16 mennessä. Oikaisuvaatimuksen lähettäminen postitse tai sähköisesti tapahtuu lähettäjän omalla vastuulla.